

南方建材股份有限公司拟处置全资子公司
湖南南方明珠国际大酒店有限公司的部分资产评估项目
资产评估报告

(浙万评报[2011]18号)

浙江万邦资产评估有限公司

2011年2月28日

2011 18

--

376,383,774.10 300,643,527.59

2010	12	31	327,883,340.00		
			300,643,527.59	27,239,812.41	9.06 %

“ ”

2011 18

“

”

1	“	”
2		
3		
4		
5		
6		
7		

376,383,774.10 300,643,527.59

1 [2004]20

--

--

—

1

2

3

4

2

3

4

5

1

x x x x

2

x

1

1

= + + + +

2

a

a

b

b

×

c

d

= × ÷ 2
×

2
A

$$= \frac{\text{ } \times \text{ } + \text{ } \times \text{ }}{\text{ } + \text{ }} \times 100\%$$

B

$$= \frac{\text{ }^2}{\text{ } + \text{ }} \times 100\%$$

3

$$= \text{ } \times \text{ }$$

	327,883,340.00	
	300,643,527.59	27,239,812.41
9.06 %		

					%
		A	B	C=B-A	D=C/A×100%
	1	298,085,473.31	324,767,500.00	26,682,026.69	8.95
	2	2,558,054.28	3,115,840.00	557,785.72	21.81%
	3	300,643,527.59	327,883,340.00	27,239,812.41	9.06

“ ”

	1966.68	2007-7-1 201-8-10
	61.25	2010-6-1 1013-5-31
	13.00	20106-1 2011-5-31
